

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. 1145) Starosta Bytowski podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia zabudowanych nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz użytkowników wieczystych w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości [w ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Powiat Bytowski, gmina Studzienice, obręb ewidencyjny Prądzonka	93	2,53	Nieruchomość położona jest w miejscowości Prądzonka. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek: RVI – grunty orne, PsV – pastwiska trwałe, B - tereny mieszkaniowe zabudowane, Ws – grunty pod wodami	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Studzienice działka położona jest na terenach zwartej zabudowy, stanowi grunty orne, pastwiska trwałe, tereny mieszkaniowe i wody stojące.	134.400,00 zł
2.	Powiat Bytowski, gmina Czarna Dąbrówka obręb ewidencyjny Otnoga	80/1	2,35	Nieruchomość położona w miejscowości Otnoga. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek: Ls – lasy	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr X/151/2019 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 26 listopada 2019 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskie (Dz. Urz. Woj. Pom. Z dnia 30 grudnia 2019, poz. 6267) oraz uchwałą nr XXXIV/417/2022 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 21 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu ewidencyjnego Otnoga, gmina Czarna Dąbrówka działka stanowi teren zabudowy usługowej – usługi turystyki	225.600,00 zł
3.	Powiat Bytowski, gmina Czarna Dąbrówka obręb ewidencyjny Łupawsko	9/3, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 10/1 i 10/6	6,3487	Nieruchomość położona jest w miejscowości Łupawsko. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek: Br-RV, Br-RVI – grunty rolne zabudowane, LsVI – lasy, RV, RVI – grunty orne	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Jasień, zatwierdzony uchwałą nr XXXIV/287/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 25 maja 2006 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 6 z dnia 11 stycznia 2007, poz. 189) oraz z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Łupawsko, zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/302/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 6 września 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 103 z dnia 31 maja 2007, poz. 1653) działki stanowią: 9/3 – tereny zabudowy usługowej, tereny lasów 10/1 – tereny komunikacyjne – drogi publiczne dojazdowe, tereny zabudowy usługowej, tereny lasów 10/6 – tereny komunikacyjne – drogi publiczne dojazdowe, tereny komunikacyjne o szczególnym przeznaczeniu, tereny lasów 9/8 – tereny rolnicze, tereny lasów 9/9 – wody powierzchniowe śródlądowe, tereny lasów 9/10 – tereny komunikacyjne – drogi publiczne dojazdowe, tereny rolnicze, wody powierzchniowe śródlądowe, tereny lasów 9/7 – tereny lasów	499.183,20 zł

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bytowie przy ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2 na okres 21 dni tj. od dnia 3 października 2024 r. do dnia 23 października 2024 r.

**STAROSTA**  
  
Leszek Waszkiewicz