

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Starosta Bytowski podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [w ha]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu oraz termin jej wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
1.	dz. 49/3 obręb Lubkowo gmina Miastko	0,2302	SL1M/00003310/1	W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi użytek B – tereny mieszkalniowe, na której znajdują się budynek mieszkalny i dwa budynki niemieszkalne.	Dla przedmiotowej działki brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta gminy Miastko, uchwalonym przez Radę Miejską w Miastku uchwała Nr XXXV/305/2017 z dnia 17 marca 2017 r. ww. działka w przeważającej części stanowi tereny zabudowane i zainwestowane, w tym tereny sportu i rekreacji, w pozostałej części stanowi tereny rolnicze z zabudową zagrodową (łąki, pola uprawne, nieużytki itp.) - przeznaczenia na cele mieszkaniowe	Z chwilą podpisania umowy	Miesięczny czynsz najmu w wysokości – 399,38 zł + VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu najmu w przypadku inflacji, waloryzowana będzie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od roku następnego po zawarciu umowy.	Zawarcie umowy najmu na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Bytowie, przy ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2 oraz w Oddziale Zamiejscowym Starostwa Powiatowego w Miastku przy ul. Granwaldzkiej 1 a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bytowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bytowie (bip.powiatbytowski.pl) i Wojewody Pomorskiego w Gdańsku na okres 21 dni tj. od dnia 10 października 2024 r. do dnia 30 października 2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie – Głos Pomorza.

Z up. STAROSTY

Aleksander Szopa
Aleksander Szopa
WICESTAROSTA