

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Starosta Bytowski podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej z zasobu Skarbu Państwa

Lp.	Oznaczenie według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [w ha]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	dz. 165/7 dz. 165/8 obręb Dąbrówka gmina Borzytuchom	1,1374	SL1B/00002312/7	W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek R – grunty orne	Dla przedmiotowych działek brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Borzytuchom, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Borzytuchom Nr XXX/319/23 z dnia 31 marca 2023 r. ww. działki mają następujące znaczenie: - 165/7 – obszar użytków rolnych – marginalne; tereny wyrobiskowe do rekultywacji ewentualnie do udokumentowania złóż i koncesyjnej eksploatacji, - 165/8 – obszar preferowanego rozwoju osiedleńczego; tereny wyrobiskowe do rekultywacji ewentualnie do udokumentowania złóż i koncesyjnej eksploatacji - prowadzenie działalności rolniczej	Z chwilą podpisania umowy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości - 300,00 zł + VAT płatny jednorazowo do 30 września danego roku kalendarzowego Stawka czynszu dzierżawnego w przypadku inflacji, waloryzowana będzie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od roku następnego po zawarciu umowy.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bytowie przy ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2 zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bytowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.powiatbytowski.pl) i Wojewody Pomorskiego w Gdańsku na okres 21 dni tj. **od dnia 7 sierpnia 2024 r. do dnia 27 sierpnia 2024 r.**

STAROSTA

Leszek Waszkiewicz